



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO
PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Sektor za prostorno i urbanističko planiranje**

KLASA: 350-07/19-02/99

URBROJ: 251-05-23/001-19-1

Zagreb, 29. ožujak 2019.

IZVJEŠĆE

o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa u 2018. i 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje urbanističkih planova uređenja, odnosno njihovih izmjena i dopuna

Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18) gradonačelnik Grada Zagreba jednom u kalendarskoj godini izvještava Gradsku skupštinu Grada Zagreba o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2018. i 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje urbanističkih planova uređenja, odnosno njihovih izmjena i dopuna.

Inicijativu za pokretanje urbanističkog plana uređenja, kao i njegovih izmjena i dopuna može dati svatko te inicijative mogu sadržavati i prijedlog načina financiranja izrade urbanističkog plana uređenja.

Za izradu urbanističkih planova uređenja, kao i njegovih izmjena i dopuna u razdoblju od 01.01.2018. do 28.02.2019. podnesena su 25 zahtjeva.

Analiza zaprimljenih inicijativa urbanističkih planova uređenja za razdoblje 01.01.2018. do 28.02.2019.

REDNI BROJ	DATUM ZAPRIMANJA	SAŽETAK INICIJATIVE	PROSTORNI PLAN NA KOJI SE ZAHTJEV ODNOSI	OCJENA OSNOVANOSTI	POSTUPAK
					OBRAZLOŽENJE
1.	08.01.2018.	Traži se pokretanje postupka izrade Urbanističkog plana uređenja Savska ulica – Prisavlje radi smanjena obuhvata Plana na k.č.br. 4792 (dio), 4793, 4794 i 4795 sve k.o. Trnje	Urbanistički plan uređenja Savska ulica - Prisavlje	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti za izradu Plana.
					Od Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba zatraženo očitovanje o opravdanosti postupka te je ustanovljeno kako je postupak opravdan uz uvjet da se za predmetno područje izradi prometna studija. U izradi je Program za izradu UPU-a.
2.	06.03.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Dubravica Karažnik park radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Dubravica Karažnik	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Izrađene su izmjene i dopune Plana.
					Donesena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Dubravica – Karažnik (Službeni glasnik Grada Zagreba 28/18).
3.	23.03.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gradišćanska - Cankarova - Ulica baruna Filipovića park radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gradišćanska - Cankarova - Ulica baruna Filipovića	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Izrađene su izmjene i dopune Plana.
					Donesena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gradišćanska - Cankarova - Ulica baruna Filipovića (Službeni glasnik Grada Zagreba 28/18).
4.	17.04.2018.	Traži se pokretanje postupka izrade Urbanističkog plana uređenja Cvjetno naselje za zonu istočno od HRT-a radi dogradnje obiteljske kuće i poboljšavanja uvjeta stanovanja na k.č.br. 3785, k.o. Trnje	Urbanistički plan uređenja Cvjetno naselje za zonu istočno od HRT-a	Nije utvrđena osnovanost pokretanja postupka.	Nije pokrenuta izrada prostornog plana.
					Nije zaprimljeno pismo namjere za pokretanje postupka urbanističkog plana uređenja te u Proračunu Grada Zagreba za 2018. godinu nisu predviđena sredstva za izradu UPU-a Cvjetno naselje za zonu

					istočno od HRT-a te nije planirana aktivnost u Planu rada.
5.	18.04.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Groblje Moravče budući da isti nije usklađen sa stvarnim stanjem u prostoru te nije moguće izraditi dokumentaciju za proširenje groblja.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Groblje Moravče	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti za izradu izmjena i dopuna Plana. U tijeku je izrada geodetskog snimka, kako bi se moglo pristupiti izradi Programa za izradu izmjena i dopuna Plana.
6.	18.04.2018.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec, na temelju zahtjeva Vijeća gradske četvrti Brezovica	Urbanistički plan uređenja Groblje Donji Dragonožec	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti za izradu Plana. Od Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba zatražena je izrada Programa za izradu Plana.
7.	18.04.2018.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec, na temelju zahtjeva Vijeća gradske četvrti Brezovica	Urbanistički plan uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti za izradu Plana.
8.	25.04.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Peščenica sjever – Štrigina radi povećanja GBP-a za Blok E.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Peščenica sjever – Štrigina	Nije utvrđena osnovanost pokretanja postupka.	Nije pokrenuta izrada izmjena i dopuna Plana. Investitor odustao.
9.	04.05.2018.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja NK Zagreb	Urbanistički plana uređenja NK Zagreb	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti. Zatraženi su dodatni podaci od nadležnih ureda, kako bi se utvrdila osnovanost pokretanja izrade Plana.
10.	10.05.2018.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Veliko Polje	Urbanistički plan uređenja Veliko Polje	Utvrđena je osnovanost	Pokrenuta je izrada izmjena i dopuna Plana. Donesena Odluka o izradi Urbanističkog plana

				pokretanja postupka.	uređenja Veliko Polje (Službeni glasnik Grada Zagreba 28/18).
11.	01.06.2018.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Resnik I	Urbanistički plan uređenja Resnik I	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti za izradu Plana.
					Od Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba zatražena je izrada Programa za izradu Plana.
12.	01.08.2018.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Bornina - Erdödyjeva - Branimirova - Domagojeva	Urbanistički plan uređenja Bornina - Erdödyjeva - Branimirova - Domagojeva	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenuta je izrada izmjena i dopuna Plana.
					Donesena Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Bornina - Erdödyjeva - Branimirova - Domagojeva (Službeni glasnik Grada Zagreba 28/18).
13.	25.09.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Petrine - Županići radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Petrine - Županići	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenuta je izrada izmjena i dopuna Plana.
					Donesena Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/19).
14.	18.10.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice – TEP tematski park radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Oranice – TEP tematski park	Nije utvrđena osnovanost pokretanja postupka.	Nije pokrenuta izrada izmjena i dopuna Plana.
					Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba sadržaj predloženih izmjena Plana ne smatra dostatnom osnovom za pokretanje postupka izrade izmjena i dopuna Plana.
15.	09.11.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj radi promjene uvjeta rekonstrukcije na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenuta je izrada izmjena i dopuna Plana.
					Donesena Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/19).
16.	11.11.2018.	Traži se informacija o započinjanju izrade Urbanističkog plana uređenja Cvjetno naselje za zonu istočno od HRT-a	Urbanistički plan uređenja Cvjetno naselje za zonu istočno od HRT-a	Nije utvrđena osnovanost pokretanja postupka.	Nije pokrenuta izrada prostornog plana.
					Nije zaprimljeno pismo namjere za pokretanje postupka urbanističkog plana uređenja te u Proračunu Grada Zagreba za 2018. godinu nisu predviđena

					sredstva za izradu UPU-a Cvjetno naselje za zonu istočno od HRT-a te nije planirana aktivnost u Planu rada.
17.	20.11.2018.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Zatraženi su dodatni podaci od Vijeća gradske četvrti Novi Zagreb – zapad, kako bi se utvrdila osnovanost pokretanja izrade izmjena i dopuna Plana.
18.	03.12.2018.	Traži se izrada urbanističkih planova uređenja na području Gradske četvrti Brezovica.	– Urbanistički plan uređenja Zadvorsko – Urbanistički plan uređenja Desprim	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Zatražena su programska polazišta za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko i Urbanistički plan uređenja Desprim.
19.	15.02.2019.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Savska – Šarengadska jug	Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Savska – Šarengadska jug	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Zatražene su podaci od javnopravnih tijela kako bi se moglo pristupiti izradi Programa za izradu Plana.
20.	17.01.2019.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Staro Trnje, Savica za zonu Prisavlje - Ulica V. Ruždjaka, planirana Strojarska radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Staro Trnje, Savica za zonu Prisavlje - Ulica V. Ruždjaka, planirana Strojarska	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Od Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba zatražena je dodatna analiza te definiranje dodatnih ciljeva izrade izmjena i dopuna Plana.
21.	01.02.2019.	Traži se izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Staro Trnje, Savica za zonu Prisavlje - Ulica V. Ruždjaka, planirana Strojarska radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Staro Trnje, Savica za zonu Prisavlje - Ulica V. Ruždjaka, planirana Strojarska	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Od Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba zatražena je dodatna analiza te definiranje dodatnih ciljeva izrade izmjena i dopuna Plana.

22.	18.01.2019.	Traži se izrada izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog naselja na lokaciji Sopnica – Jelkovec, radi promjene uvjeta gradnje na dijelu obuhvata Plana.	Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja stambenog naselja na lokaciji Sopnica – Jelkovec,	Utvrđena je osnovanost pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti za izradu Plana.
					Od Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba zatražena je izrada Programa za izradu Plana.
23.	05.02.2019.	Traži se pokretanje postupka izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Odra II radi izmjene uvjeta gradnje	Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Odra II	Nije utvrđena osnovanost pokretanja postupka.	Nije pokrenuta izrada prostornog plana.
					Nije zaprimljeno pismo namjere za pokretanje postupka urbanističkog plana uređenja te u Proračunu Grada Zagreba za 2019. godinu nisu predviđena sredstva za izradu izmjena i dopuna UPU-a Odra II te nije planirana aktivnost u Planu rada.
24.	07.02.2019.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Zadvorsko	Urbanistički plan uređenja Zadvorsko	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Zatražena su programska polazišta za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko temeljem inicijative Vijeća gradske četvrti Brezovica
					Zatražene su podaci od javnopravnih tijela kako bi se moglo pristupiti izradi Programa za izradu Plana.
25.	18.02.2019.	Traži se izrada Urbanističkog plana uređenja Borovje – zona jug	Urbanistički plan uređenja Borovje – zona jug	U tijeku je utvrđivanje osnovanosti pokretanja postupka.	Pokrenute su prethodne aktivnosti.
					Zatražene su podaci od javnopravnih tijela kako bi se moglo pristupiti izradi Programa za izradu Plana.

Iz analize podnesenih inicijativa vidljivo je da su u razdoblju od 01.01.2018. do 28.02.2019. zaprimljene 25 inicijative te su iste raščlanjene na sljedeći način:

RAZDOBLJE	UKUPNO ZAPRIMLJENE INICIJATIVE	UTVRĐENA JE OSNOVANOST POKRETANJA POSTUPKA.	NIJE UTVRĐENA OSNOVANOST POKRETANJA POSTUPKA.	U TIJEKU JE UTVRĐIVANJE OSNOVANOSTI POKRETANJA POSTUPKA.
2018.	19	10	4	5
od 01.01. do 28.02.2019.	6	3	1	2
UKUPNO	25	13	5	7

S poštovanjem,

PROČELNICA

Sanja Jarković, dipl. ing. arh.

